

**NEXTCHEM (MAIRE) E NEWCLEO FIRMANO ACCORDO VINCOLANTE PER LA COSTITUZIONE DI NEXTCLEO S.P.A., SOCIETÀ DEDICATA ALLA CREAZIONE DI IP E ALLA FORNITURA DI SERVIZI TECNICI RELATIVI ALLA CONVENTIONAL ISLAND E BALANCE OF PLANT, PER L'APPLICAZIONE DELLA TECNOLOGIA DEL REATTORE MODULARE AVANZATO DI NEWCLEO**

- Nextcleo (60% NEXTCHEM / 40% newcleo) svilupperà soluzioni tecnologiche (IP), fornirà servizi tecnici altamente qualificati per la progettazione, la fornitura di attrezzature critiche, e svolgerà attività di project management per integrare Conventional Island e Balance of Plant, che convertono l'energia nucleare in elettricità con un approccio circolare innovativo
- Nextcleo offrirà i suoi servizi sia a newcleo che ad altri fornitori di tecnologia nucleare
- newcleo avrà una partecipazione del 40% in Nextcleo e NEXTCHEM riceverà azioni newcleo di nuova emissione per un ammontare fino al 5% del capitale sociale sulla base della valutazione attuale *pre-money*
- L'accordo apre la strada al modello e-Factory di NEXTCHEM, volto a decarbonizzare l'industria chimica a basse emissioni di carbonio e carburanti sintetici
- TECNIMONT riceverà lo status di fornitore preferenziale di servizi di ingegneria e costruzione

Milano, 17 giugno 2025 – Facendo seguito al comunicato stampa del 18 dicembre 2024, **MAIRE S.p.A.** annuncia che la sua controllata **NEXTCHEM** e **newcleo SA** ("newcleo") hanno firmato un accordo vincolante per la costituzione di **Nextcleo S.p.A.** (Nextcleo), una *joint venture* tra NEXTCHEM e newcleo, al fine di sviluppare la Conventional Island e la Balance of Plant di impianti nucleari di nuova generazione su scala commerciale basati sul reattore modulare avanzato (AMR) da 200 MWe di newcleo.

Il 60% del capitale sociale di Nextcleo sarà detenuto da NEXTCHEM e il restante 40% da newcleo. Nextcleo sarà consolidata integralmente da NEXTCHEM, che manterrà il controllo operativo. Gli accordi vincolanti prevedono anche che NEXTCHEM riceva una partecipazione iniziale di circa

l'1,25% di azioni di *newcleo*, che aumenterà fino a circa il 5% alla valutazione attuale *pre-money* di *newcleo*, al raggiungimento di alcune *milestone*.<sup>1</sup>

L'accordo prevede un periodo di *lock-up* di 7 anni dalla firma del relativo *shareholder agreement*, che non si applicherà alla partecipazione concessa da *newcleo* a NextChem. Dopo il periodo di *lock-up*, verrà concessa una prelazione a favore dell'altra parte.

Il perfezionamento è previsto nel corso del secondo semestre del 2025 ed è soggetto alle condizioni standard per transazioni di questa natura, inclusa l'autorizzazione ai sensi della normativa italiana del *Golden Power*.

Nextcleo sfrutterà l'esperienza di entrambi gli azionisti e svilupperà il proprio IP. In particolare, *newcleo* svilupperà la Nuclear Island basata sulla propria tecnologia LFR (Lead-cooled Fast Reactor)-AS-200, mentre NEXTCHEM apporterà il suo *know-how* distintivo per lo sviluppo dell'ingegneria di base avanzata e fornirà attrezzature proprietarie associate alla *Conventional Island* e *Balance of Plant* dell'impianto nucleare, così come i servizi di *project management* e integrazione per *newcleo*.

*Conventional Island* e *Balance of Plant* sono essenziali per convertire l'energia nucleare del reattore in energia elettrica da immettere nella rete o da utilizzare per servire i distretti chimici secondo il modello della e-Factory di NEXTCHEM, contribuendo così alla decarbonizzazione dell'industria chimica tramite la produzione di prodotti a basso contenuto carbonico e carburanti sintetici.

Nextcleo fornirà anche servizi di integrazione ad altri fornitori di tecnologia SMR (Small Modular Reactor) e AMR.

A TECNIMONT verrà assegnato lo status di *partner* privilegiato per la realizzazione dei progetti, anche grazie all'innovativo approccio modulare volto ad ottimizzare lo sviluppo e la costruzione, con conseguente riduzione di tempi e costi.

Il piano di *newcleo* prevede che il primo prototipo simulatore (cd. *pre-cursor prototype*) di un AMR sia realizzato entro il 2026 in Italia e che il primo reattore entri in attività entro la fine del 2031 in Francia, mentre la decisione finale di investimento per il primo impianto di scala commerciale è prevista intorno al 2029.

La tecnologia LFR-AS-200 di *newcleo*, offre energia nucleare sicura combinata con un modello di economia circolare che riprocessa e ricicla le scorie nucleari in linea con il modello di circolarità di NEXTCHEM.

---

<sup>1</sup> Il capitale sociale di Nextcleo, al momento della sua costituzione sarà, inizialmente, interamente detenuto da NEXTCHEM. Alla chiusura della transazione, NEXTCHEM contribuirà con il 40% delle azioni di Nextcleo nel capitale sociale di *newcleo* ricevendo un corrispettivo misto in natura e in contanti rappresentato da (a) 5.833.333 nuove azioni ordinarie di *newcleo* con 3 *warrant* per ciascuna azione (ogni *warrant* conferisce il diritto di sottoscrivere una nuova azione di *newcleo*), ad un valore di emissione di circa 3 euro per azione, per un valore di contributo iniziale totale di circa 17,5 milioni di euro; e (b) un corrispettivo in contanti contingente pari a tre *earn-out*, ciascuno per un importo di 17,5 milioni di euro, che matureranno al raggiungimento di tre specifiche *milestone*. Il raggiungimento di ciascuna delle tre *milestone* attiverà l'esercizio di ciascuno dei tre *warrant* il cui prezzo di sottoscrizione sarà pari al prezzo di sottoscrizione pagato per le azioni alla chiusura e il cui importo complessivo sarà compensato con ciascuno dei corrispettivi contingenti sopra menzionati.



Nextcleo faciliterà e accelererà lo sviluppo e la commercializzazione del "LFR-AS-200", grazie alle competenze sinergiche dei due azionisti nel settore energetico.

**Alessandro Bernini, CEO di MAIRE**, ha commentato: "Siamo molto entusiasti di unire le forze con *newcleo* per stabilire un nuovo *standard* nel campo della transizione energetica. Con Nextcleo iniziamo un nuovo percorso per industrializzare modelli di chimica a zero emissioni di carbonio basati su una fornitura di energia sicura, affidabile e competitiva."

**Stefano Buono, CEO e fondatore di newcleo**, ha detto: "Siamo orgogliosi di avere MAIRE, tramite NEXTCHEM, tra i nostri azionisti grazie ad una *partnership*, a lungo termine, che unirà l'esperienza di entrambe le aziende per creare soluzioni innovative per l'industria nucleare. Questa collaborazione sfrutterà il comprovato *track record* di MAIRE nei progetti industriali complessi, accelerando la commercializzazione della nostra tecnologia del reattore veloce raffreddato a piombo. Oggi il nostro progetto sta facendo un ulteriore passo avanti per trasformare la visione in realtà."

**MAIRE S.p.A.**, è a capo di un gruppo di ingegneria che sviluppa e implementa tecnologie innovative a supporto della transizione energetica. Il Gruppo offre soluzioni integrate di ingegneria e costruzione per la trasformazione delle risorse naturali attraverso la business unit Integrated E&C Solutions, e soluzioni tecnologiche sostenibili tramite la business unit Sustainable Technology Solutions, che si concentra su tre linee di business: Sustainable Fertilizers, Low-Carbon Energy Vectors, e Circular Solutions. MAIRE crea valore in 50 paesi e conta su circa 10.000 dipendenti, supportati da circa 50.000 persone coinvolte nei suoi progetti nel mondo. MAIRE è quotata alla Borsa di Milano (ticker "**MAIRE**"). Per maggiori informazioni: [www.groupmaire.com](http://www.groupmaire.com).

#### **Group Media Relations**

Tommaso Verani  
Tel +39 02 6313-7603  
[mediarelations@groupmaire.com](mailto:mediarelations@groupmaire.com)

#### **Investor Relations**

Silvia Guidi  
Tel +39 02 6313-7823  
[investor-relations@groupmaire.com](mailto:investor-relations@groupmaire.com)